

Mediciones y Presupuesto

VIVIENDA UNIFAMILIAR FISCAL

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor: -

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	M ²	Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Acceso a parcela rodado</i>	1	5,00	3,00		15,000	
							15,000	15,000
				Total m² :	15,000	6,49 €		97,35 €
1.2	M	Demolición de bordillos sobre base de hormigón con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Acceso a parcela</i>	1	5,00			5,000	
							5,000	5,000
				Total m :	5,000	1,12 €		5,60 €
1.3	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Unidades demolición</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
				Total Ud :	1,000	107,12 €		107,12 €
1.4	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.						

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	M²	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Parcela</i>	1	1.008,00			1.008,000	
							1.008,000	1.008,000
				Total m² :	1.008,000	0,89 €		897,12 €
2.2	M³	Vaciado hasta 2 m de profundidad en suelo de arena semidensa, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>LOSA CIMENTACION</i>	1	12,30	9,80	0,76	91,610	
							91,610	91,610
				Total m³ :	91,610	3,48 €		318,80 €
2.3	M³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arena semidensa, con medios mecánicos, entibación semicuajada, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>ACOMETIDAS</i>						
		<i>Saneamiento</i>	1	3,00	0,60	2,50	4,500	
		<i>Abastecimiento</i>	1	3,00	0,60	0,80	1,440	
		<i>Telefonia</i>	1	3,00	0,60	0,80	1,440	
		<i>Electricidad</i>	1	3,00	0,60	0,80	1,440	
		<i>ARQUETAS</i>						
		<i>pluviales</i>	2	0,40	0,40	0,60	0,192	
		<i>fecales</i>	2	0,40	0,40	0,60	0,192	
							9,204	9,204
				Total m³ :	9,204	39,78 €		366,14 €
2.4	M³	Relleno principal de zanjas para instalaciones, con arena 0/5 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.						

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.6	M³	Relleno principal de zanjas para instalaciones, con zahorra artificial caliza, y compactación al 98% del Proctor Modificado mediante equipo manual con rodillo vibrante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Subbase solera y parking</i>	1	12,30	9,80		120,540	
		<i>Accesos</i>	1	5,00	3,00		15,000	
							135,540	135,540
				Total m³ :	135,540	27,96 €		3.789,70 €
2.7	M³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Parcela</i>	1	1.008,00		0,20	201,600	
							201,600	201,600
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>LOSA CIMENTACION</i>	1	12,30	9,80	0,76	91,610	
							91,610	91,610
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>ACOMETIDAS</i>						
		<i>Saneamiento</i>	1	3,00	0,60	2,50	4,500	
		<i>Abastecimiento</i>	1	3,00	0,60	0,80	1,440	
		<i>Telefonia</i>	1	3,00	0,60	0,80	1,440	
		<i>Electricidad</i>	1	3,00	0,60	0,80	1,440	
		<i>ARQUETAS</i>						
		<i>pluviales</i>	2	0,40	0,40	0,60	0,192	
		<i>fecales</i>	2	0,40	0,40	0,60	0,192	
							9,204	9,204
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Espojamiento 20%	0,2	302,61	60,522
				<u>60,522</u>	60,522
				362,936	362,936
			Total m³ :	362,936	4,96 €
					1.800,16 €
			Parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS :		7.332,02 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 3 CIMENTACIONES E IMPERMEABILIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	M ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20/Qc, sulforresistente, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FONDO LOSA	1	12,30	9,80	0,10	12,054	
		PERIMETRO	2	12,30	0,25	0,10	0,615	
			2	9,80	0,25	0,10	0,490	
							13,159	13,159
				Total m² :	13,159	9,11 €		119,88 €
3.2	M ²	Aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 240 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FONDO LOSA	1	12,30	9,80		120,540	
							120,540	120,540
				Total m² :	120,540	28,44 €		3.428,16 €
3.3	Kg	Suministro y colocación de acero UNE-EN 10080 B 500 S para elaboración y montaje de la ferralla en losa de cimentación. Incluso p/p de alambre de atar, cortes y doblados. Incluye: Corte y doblado de la armadura. Montaje y colocación de la armadura. Sujeción de la armadura. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico calculado según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se calculará el peso teórico de la armadura ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ACERO LOSA (cuantía 85,43 kg/m ³)	85,43	60,27			5.148,866	
							5.148,866	5.148,866
				Total kg :	5.148,866	1,08 €		5.560,78 €
3.4	M ³	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Qc, sulforresistente, fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, acero no incluido en este precio; acabado superficial liso mediante regla vibrante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 3 CIMENTACIONES E IMPERMEABILIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
LOSA	1		12,30	9,80	0,40	48,216
						48,216
			Total m³ :	48,216	90,32 €	4.354,87 €

3.5 M² Impermeabilización bajo losa de cimentación, mediante manta de bentonita de sodio, BENTOFIX 500 o similar, de 6,5 mm de espesor, formada por un geotextil no tejido de polipropileno, de 200 g/m², un geotextil tejido de polipropileno, de 110 g/m², y 5 kg/m² de gránulos de bentonita de sodio natural, dispuestos entre los dos geotextiles, fijada al soporte mediante clavos de acero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FONDO LOSA	1	12,30	9,80		120,540	
PERIMETRO LOSA	2	12,30	0,80		19,680	
	2	9,80	0,80		15,680	
					155,900	155,900
			Total m² :	155,900	10,15 €	1.582,39 €

Parcial nº 3 CIMENTACIONES E IMPERMEABILIZACIÓN : **15.046,08 €**

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 4 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4.1.- ESTRUCTURA HORMIGÓN

4.1.1 M³ Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3,426 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA	14	0,30	0,30	3,00	3,780	
PLANTA PRIMERA	4	0,30	0,30	3,00	1,080	
	6	0,30	0,30	4,00	2,160	
	3	0,30	0,30	5,00	1,350	
					8,370	8,370
			Total m³ :	8,370	351,07 €	2.938,46 €

4.1.2 M³ Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 224,883 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FORJADO P1	2	4,79	0,40	0,30	1,150	
	3	9,80	0,40	0,30	3,528	
	2	12,30	0,40	0,30	2,952	
	1	8,78	0,40	0,30	1,054	
FORJADO CUBIERTA	4	9,00	0,40	0,30	4,320	
	3	8,30	0,40	0,30	2,988	
					15,992	15,992
			Total m³ :	15,992	441,80 €	7.065,27 €

4.1.3 M² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,147 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S con una cuantía total de 11 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas descolgadas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 4 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio		Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
<i>P1</i>								
	Vuelos		2	1,70	4,95		16,830	
	paños		1	3,70	4,95		18,315	
			1	3,70	3,95		14,615	
			1	1,70	3,95		6,715	
							56,475	56,475
					56,475		78,94 €	4.458,14 €

4.1.4 M² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,147 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S con una cuantía total de 11 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, inclinado, de canto 30 = 25+5 cm; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas descolgadas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PCUB</i>	2	3,70	4,98		36,852	
	2	3,95	3,70		29,230	
					66,082	66,082
			66,082		82,46 €	5.449,12 €

4.2.- ESTRUCTURA METÁLICA

4.2.1 Kg Acero S275JR en zancas de escalera, perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, estructura soldada, incluso pletinas de acero de 5 mm de espesor soldadas, para la formación del apoyo del peldañado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>ZANCAS</i>						
<i>TUBULAR #120.6</i>	2	1,04			2,080	
	2	1,04			2,080	
	2	2,70			5,400	
					9,560	9,560
			9,560		2,33 €	22,27 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 4 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.2.2	Ud	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 250x250 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		DESEMBARCO	2				2,000	
		ARRANQUE	2				2,000	
							4,000	4,000
			Total Ud :	4,000			20,55 €	82,20 €
							Parcial nº 4 ESTRUCTURA :	20.015,46 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 6 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	M ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado (no incluido en este precio); impermeabilización: membrana impermeabilizante monocapa autoadhesiva, formada por lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómero (SBS) de 2 kg/m ² ; cobertura: teja cerámica mixta, 43x26 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles de madera.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUB 2 AGUAS	2	5,26	10,74		112,985	
							112,985	112,985
		Total m² :			112,985		61,36 €	6.932,76 €
6.2	M ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes mediante tabiquillo palomero sobre forjado horizontal; impermeabilización: membrana impermeabilizante monocapa autoadhesiva, formada por lámina impermeabilizante de betún modificado con elastómero (SBS) de 2 kg/m ² ; cobertura: teja cerámica mixta, 43x26 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles de madera.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ALEROS	2	2,56	10,28		52,634	
							52,634	52,634
		Total m² :			52,634		59,58 €	3.135,93 €
6.3	M ²	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas formado por panel rígido de lana de roca volcánica Isover Ecovent VN, de 180 mm de espesor, y film de polietileno que actúa como barrera de vapor, sobre superficie soporte existente.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUB 2 AGUAS	2	5,26	10,74		112,985	
		ALEROS	2	2,56	10,28		52,634	
							165,619	165,619
		Total m² :			165,619		31,99 €	5.298,15 €
6.4	M	Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUB 1 AGUA	2	2,00			4,000	
			2	10,28			20,560	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 6 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
				24,560	24,560		
		Total m :	24,560	70,23 €	1.724,85 €		
6.5	M	Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUB 2 AGUAS	2	4,62		9,240	
			2	10,74		21,480	
						30,720	30,720
		Total m :	30,720	70,23 €			2.157,47 €
6.6	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ventilación de baños y aseos	3			3,000	
						3,000	3,000
		Total Ud :	3,000	200,69 €			602,07 €
6.7	Ud	Forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, mediante fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cerámico perforado cara vista, de 0,25 m ² de sección y 1 m de altura.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ventilación de baños y aseos	3		1,00	3,000	
						3,000	3,000
		Total Ud :	3,000	82,17 €			246,51 €
6.8	M	Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ventilación de baños y aseos	3		1,00	3,000	
						3,000	3,000
		Total m :	3,000	31,84 €			95,52 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 7 ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M ²	Tabique múltiple W 112 "KNAUF" (15+15+70+15+15)/400 (70) LM - (4 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 60 mm de espesor, en el alma; 130 mm de espesor total. NOTA: En cuartos húmedos incluye placas de yeso laminado hidrófugas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA								
	Cocina		1	3,87		2,87	11,107	
			1	1,35		2,87	3,875	
			1	4,10		2,87	11,767	
			1	0,47		2,87	1,349	
	Instalaciones		1	0,97		2,87	2,784	
	Cuarto-aseo		1	4,10		2,87	11,767	
			1	1,93		2,87	5,539	
			1	1,82		2,87	5,223	
	Cuarto-despacho		1	2,40		2,87	6,888	
			1	0,40		2,87	1,148	
			1	1,93		2,87	5,539	
PLANTA PRIMERA								
	Dormitorio 1		1	3,31		3,33	11,022	
			1	0,20		3,35	0,670	
	Dormitorio 1- Baño		1	3,37		3,25	10,953	
			1	2,64		2,36	6,230	
			0,05	2,64		0,89	0,117	
			1	4,00		2,36	9,440	
			0,5	4,00		1,23	2,460	
A DESCONTAR								
PLANTA BAJA								
	puertas		-3	0,65		2,10	-4,095	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 7 ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.4	M	Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA BAJA</i>						
V3	1	2,00			2,000	
V4	4	2,00			8,000	
<i>PLANTA PRIMERA</i>						
V1	1	2,00			2,000	
V4	4	2,00			8,000	
					20,000	20,000
		Total m :	20,000	22,03 €		440,60 €

7.5 M Dintel de hormigón polímero, de 10x5 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA BAJA</i>						
V1	2	2,00			4,000	
V2	2	0,80			1,600	
V3	1	2,00			2,000	
V4	4	2,00			8,000	
V5	2	1,70			3,400	
P1	1	1,32			1,320	
P2	1	0,86			0,860	
<i>PLANTA PRIMERA</i>						
V1	2	2,00			4,000	
V3	1	2,00			2,000	
V4	4	2,00			8,000	
					35,180	35,180
		Total m :	35,180	34,36 €		1.208,78 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 8 REVESTIMIENTOS EXTERIORES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
8.1	M²	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con el sistema ISOVENT VN LR 160 DE ISOVER con revestimiento mineral "WEBER CEMARKSA", formado por dos capas de mortero base weber.therm Base "WEBER CEMARKSA", para fijación y regularización de placas de aislamiento térmico, un panel rígido de poliestireno expandido (EPS), según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 160 mm de espesor (situado entre las dos capas de mortero base), malla de fibra de vidrio antiálcalis, para refuerzo del mortero (en la capa de protección), y una capa de 10 mm de espesor de mortero monocapa de ligantes mixtos, para la impermeabilización y decoración de fachadas, Weber.pral Clima "WEBER CEMARKSA", acabado raspado, color Polar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA								
		anillo perimetral	2	12,85		0,45	11,565	
			2	10,31		0,45	9,279	
		Alz 1-2	2	12,85		3,28	84,296	
		Alz 3-4	2	10,31		3,28	67,634	
PLANTA 1								
		Alz 1-2	2	8,83		2,67	47,152	
			2	2,00		0,71	2,840	
			2	4,42		1,50	13,260	
		Alz 3-4	2	10,31		2,53	52,169	
A DESCONTAR								
		ALZ1-V	-2	0,80		2,13	-3,408	
			-4	2,00		2,15	-17,200	
		ALZ2-V	-2	2,00		0,73	-2,920	
			-2	1,70		2,85	-9,690	
		ALZ3 Y 4-V	-8	2,00		1,17	-18,720	
		ALZ4-P	-1	1,31		2,42	-3,170	
			-1	0,86		2,42	-2,081	
							231,006	231,006
				Total m² :	231,006	81,34 €		18.790,03 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 9 PAVIMENTOS Y ZÓCALOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Aseo	1		3,96			3,960	
						3,960	3,960
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
SUP COCINA	1		14,33			14,330	
						14,330	14,330
						21,120	21,120
Total m² :			21,120			21,51 €	454,29 €

- 9.4 M²** Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino melis de 70x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<i>SUPERFICIES</i>							
<i>PLANTA BAJA</i>							
Estar	1	41,32				41,320	
Despacho	1	12,46				12,460	
Cuarto invitados	1	9,05				9,050	
<i>PLANTA PRIMERA</i>							
pasillo	1	15,87				15,870	
dormitorio 1	1	13,91				13,910	
dormitorio 2	1	10,06				10,060	
						102,670	102,670
Total m² :			102,670			77,40 €	7.946,66 €

- 9.5 M²** Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/E, de 30x30 cm, 8 €/m², recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<i>SUPERFICIE</i>							
<i>PLANTA BAJA</i>							

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 9 PAVIMENTOS Y ZÓCALOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		<i>Galerías</i>	2	2,00	5,25	21,000	
						21,000	21,000
			Total m² :	21,000	21,49 €		451,29 €

- 9.6 M²** Suministro y colocación mediante sistema de fijación oculta, en zanca metálica de escalera interior de 80 cm de anchura, de peldaño de madera maciza de pino silvestre (*Pinus sylvestris*), de 800x300x32 mm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos, con barniz de poliuretano, acabado brillante. Incluso accesorios y elementos para fijación del peldaño.
Incluye: Colocación y fijación, en sentido ascendente, de los peldaños. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Limpieza del tramo.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la zanca de escalera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>HUELLAS</i>	13	1,00	0,26		3,380	
<i>MESETA</i>	1	1,00	1,00		1,000	
					4,380	4,380
			Total m² :	4,380	41,39 €	181,29 €

- 9.7 M** Rodapié cerámico de gres porcelánico, pulido de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Cí sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PERIMETRO COCINA</i>	1	15,56			15,560	
<i>A DESCONTAR</i>						
<i>PUERTA</i>	-1	0,65			-0,650	
<i>PERIMETRO ASEOS</i>						
<i>ASEO PB</i>	1	7,09			7,090	
	-1	0,65			-0,650	
<i>ASEO P1</i>	1	8,49			8,490	
	-1	0,65			-0,650	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 9 PAVIMENTOS Y ZÓCALOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				29,190	29,190
			Total m :	29,190	6,55 €
					191,19 €

9.8 M Rodapié macizo de pino 6x1,2 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PERIMETROS						
PLANTA BAJA						
Estar	1	36,28			36,280	
Despacho	1	16,06			16,060	
Cuarto invitados	1	14,96			14,960	
PLANTA PRIMERA						
Pasillo	1	9,28			9,280	
Dormitorio 1	1	15,67			15,670	
Dormitorio 2	1	13,03			13,030	
pilar	4	0,30			1,200	
A DESCONTAR						
PLANTA BAJA						
p1	-1	1,31			-1,310	
puertas	-4	0,65			-2,600	
armario	-1	1,21			-1,210	
PLANTA PRIMERA						
puertas	-5	0,65			-3,250	
					98,110	98,110
			Total m :	98,110	5,70 €	559,23 €

9.9 M Perfil para junta de partición (para uniones al mismo nivel), de MDF recubierto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA						

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 9 PAVIMENTOS Y ZÓCALOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		COCINA	1	1,000	
		ASEO	1	1,000	
		P PRIMERA			
		BAÑO	1	1,000	
				<u>3,000</u>	3,000
		Total m :	3,000	9,04 €	27,12 €
		Parcial nº 9 PAVIMENTOS Y ZÓCALOS :			13.764,03 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 10 REVESTIMIENTO INTERIORES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
10.1	M ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>SUP VERTICALES</i>								
	ALEROS P1		2	5,25	0,72		7,560	
			2	2,00	0,41		1,640	
							9,200	9,200
				Total m² :	9,200	13,63 €		125,40 €
10.2	M ²	Tabique múltiple W 112 "KNAUF" (15+15+48+15+15)/600 (48) LM - (4 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 45 mm de espesor, en el alma; 108 mm de espesor total.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA BAJA</i>								
	Estar		1	2,70		5,60	15,120	
			2	2,00		2,87	11,480	
			1	3,95		2,87	11,337	
			1	5,25		5,60	29,400	
			1	3,70		5,60	20,720	
	Cocina		1	4,00		2,87	11,480	
			1	5,25		2,87	15,068	
	Despacho		1	2,00		2,87	5,740	
			1	3,95		2,87	11,337	
			1	6,00		2,87	17,220	
<i>PLANTA PRIMERA</i>								
	Pasillo-Dorm1		1	4,10		2,36	9,676	
			0,5	4,10		1,24	2,542	
	Dorm1-baño-D2		1	9,20		2,36	21,712	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 10 REVESTIMIENTO INTERIORES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1		4,10	2,36	9,676
	0,5		4,10	1,24	2,542
A DESCONTAR					
PLANTA BAJA					
V1	-2		2,00	2,15	-8,600
V2	-2		0,80	2,13	-3,408
V3	-2		2,00	0,73	-2,920
V4	-4		2,00	1,17	-9,360
P1	-1		1,32	2,42	-3,194
PLANTA PRIMERA					
V1	-2		2,00	2,15	-8,600
V4	-6		2,00	1,17	-14,040
				144,928	144,928
Total m² :			144,928	29,89 €	4.331,90 €

10.3 M² Enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, en una superficie previamente guarnecida, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUP VERTICALES						
FACHADAS 1-4	2	74,29			148,580	
FACHADAS 2-3	2	60,10			120,200	
A DESCONTAR						
PLANTA BAJA						
ALZ1-V	-2	0,80		2,13	-3,408	
	-2	2,00		2,15	-8,600	
ALZ2-V	-2	2,00		0,73	-2,920	
ALZ3 4-V	-4	2,00		1,17	-9,360	
ALZ4-P	-1	1,31		2,42	-3,170	
					241,322	241,322

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 10 REVESTIMIENTO INTERIORES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
		Total m² :	241,322	2,11 €	509,19 €			
10.4	M	Cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara para sellados angulares en el interior para sellado hermético permanente de esquinas, vigas, lucernas, puertas y ventanas en el interior. Con pre-plegado para adaptarse con precisión, sellado rápido, limpio, fiable y estanqueidad duradera en el tiempo. Material no tóxico.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CINTA PERIMETRO SUELO PB	2	12,30			24,600	
			2	9,80			19,600	
		CINTA PERIMETRO SUELO P1	2	9,46			18,920	
			2	8,00			16,000	
		CINTA A FORJADO PB	8	10,34			82,720	
			8	5,25			42,000	
		CINTA A FORJADO P1	18	9,56			172,080	
							375,920	375,920
		Total m :		375,920		4,45 €		1.672,84 €
Parcial nº 10 REVESTIMIENTO INTERIORES :							6.639,33 €	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 11 FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
11.1	M ²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso D112 "KNAUF" suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUPERFICIES								
PLANTA BAJA								
		distribuidor	1	2,65			2,650	
		despacho	1	21,39			21,390	
		cocina	1	14,33			14,330	
		aseo	1	2,83			2,830	
							41,200	41,200
				Total m² :	41,200	22,92 €		944,30 €
11.2	M ²	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel compacto de lana mineral Arena, de alta densidad, Arena Master "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 90 mm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUPERFICIES								
PLANTA BAJA								
		distribuidor	1	2,65			2,650	
		despacho	1	21,39			21,390	
		cocina	1	14,33			14,330	
		aseo	1	2,83			2,830	
							41,200	41,200
				Total m² :	41,200	15,43 €		635,72 €
11.3	M ²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso D112 "KNAUF" pegado y atomillado a superficie inclinada (12,5+12,5), formado por DOS placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUPERFICIES								

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 11 FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<i>PLANTA PRIMERA</i>					
		<i>estar comedor</i>	1	38,38	38,380
			1	4,98	4,980
		<i>pasillo</i>	1	8,67	8,670
		<i>Dormitorio1</i>	1	14,21	14,210
		<i>Baño</i>	1	4,05	4,050
		<i>Dormitorio2</i>	1	10,23	10,230
				80,520	80,520
		Total m² :	80,520	14,16 €	1.140,16 €

11.4 M² Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel compacto de lana mineral Arena de alta densidad, Arena "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 60 mm de espesor, no revestido.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<i>SUPERFICIES</i>							
<i>PLANTA PRIMERA</i>							
		<i>estar comedor</i>	1	38,38	38,380		
			1	4,98	4,980		
		<i>pasillo</i>	1	8,67	8,670		
		<i>Dormitorio1</i>	1	14,21	14,210		
		<i>Baño</i>	1	4,05	4,050		
		<i>Dormitorio2</i>	1	10,23	10,230		
				80,520	80,520		
		Total m² :	80,520	9,08 €	731,12 €		
		Parcial nº 11 FALSOS TECHOS :				3.451,30 €	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 12 CARPINTERÍA MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
						6,000	6,000	
		Total Ud :	6,000		256,11 €		1.536,66 €	
12.5	Ud	Puerta de armario de dos hojas de 215 cm de altura de 50x3,5 cm, de tablero aglomerado plafonado, barnizada en taller, de nogal, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 70x35 mm; tapetas de MDF rechapado de nogal de 70x4 mm; tapajuntas de MDF rechapado de nogal de 70x10 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Armario estar</i>	1				1,000	
		<i>armario cocina</i>	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total Ud :	2,000			403,96 €		807,92 €
12.6	M²	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 100x100 cm, con persiana de madera de roble para barnizar con torno manual. Carpintería certificada para el cumplimiento de la calificación PASSIVHAUS, de la casa CARINBISA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>PLANTA BAJA</i>						
		<i>V1</i>	2	2,00		2,15	8,600	
		<i>V2</i>	2	0,80		2,13	3,408	
		<i>V3</i>	1	2,00		0,73	1,460	
		<i>V4</i>	4	2,00		1,17	9,360	
		<i>v5</i>	2	1,69		2,86	9,667	
		<i>PLANTA PRIMERA</i>						
		<i>V1</i>	2	2,00		2,15	8,600	
		<i>v3</i>	1	2,00		0,73	1,460	
		<i>V4</i>	4	2,00		1,17	9,360	
							51,915	51,915
		Total m² :	51,915			313,53 €		16.276,91 €
12.7	M²	Contraventana exterior con dos hojas con sujeciones de aluminio y lamas de madera fijas, de 150 mm de ancho, acabado lacado en color nogal "STRUGAL", montada mediante atornillado en obra de fábrica, con apertura automática mediante sistema integrado de gestión, totalmente conexionado y probado.						

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 12 CARPINTERÍA MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio		Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
<i>PLANTA BAJA</i>								
V1	2		2,00			2,15	8,600	
V2	2		0,80			2,13	3,408	
V3	1		2,00			0,73	1,460	
V4	4		2,00			1,17	9,360	
v5	2		1,69			2,86	9,667	
<i>PLANTA PRIMERA</i>								
V1	2		2,00			2,15	8,600	
v3	1		2,00			0,73	1,460	
V4	4		2,00			1,17	9,360	
							51,915	51,915
Total m² :			51,915			208,38 €		10.818,05 €

12.8 Ud Suministro y colocación de tope de puerta, tipo cuadrado, para suelo, color marrón, fijado mediante adhesivo de poliuretano.
 Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del tope.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<i>Unidades</i>	8				8,000		
						8,000	8,000
Total Ud :			8,000		2,20 €	17,60 €	

12.9 M Cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara para sellados angulares en el interior para sellado hermético permanente de esquinas, vigas, lucernas, puertas y ventanas en el interior. Con pre-plegado para adaptarse con precisión, sellado rápido, limpio, fiable y estanqueidad duradera en el tiempo. Material no tóxico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>VENTANAS</i>						
v1	4	2,15			8,600	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 12 CARPINTERÍA MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			4	0,80	3,200
v2			8	2,15	17,200
			8	2,00	16,000
v3			4	0,73	2,920
			4	2,00	8,000
v4			16	1,18	18,880
			16	2,00	32,000
v5			4	2,85	11,400
			4	1,70	6,800
p1			2	2,20	4,400
			2	0,86	1,720
p2			2	2,20	4,400
			2	1,31	2,620
					<hr/>
					138,140
					138,140
			Total m :	138,140	4,45 €
					614,72 €

12.10 Ud Partición desmontable formada por mampara modular de vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, montada sobre carpintería de madera, incluso puerta de paso en acceso a galería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Unidades</i>	2				2,000	
					<hr/>	
					2,000	2,000
			Total Ud :	2,000	169,96 €	339,92 €

Parcial nº 12 CARPINTERÍA MADERA : **33.623,57 €**

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 13 CARPINTERIA METÁLICA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
13.1	M	Barandilla mediante vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera en ángulo, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante atornillado en hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		TRAMO 1	1	1,26			1,260	
		MESETA	1	1,00			1,000	
		TRAMO 2	1	3,15			3,150	
		PASILLO P1	1	5,58			5,580	
							10,990	10,990
		Total m :			10,990		124,38 €	1.366,94 €
13.2	Ud	Puerta corredera suspendida para garaje, 300x250 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada, panel liso acanalado, acabado PVC Platal (imitación madera), apertura automática.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud :			1,000		3.090,01 €	3.090,01 €
Parcial nº 13 CARPINTERIA METÁLICA Y CERRAJERÍA :							4.456,95 €	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 14 PINTURAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
14.1	M²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores de yeso o sobre enlucido, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<i>VERTICALES</i>							
	2	144,93			289,860		
	2	116,42			232,840		
					<u>522,700</u>	522,700	
			Total m² :	522,700	8,05 €	4.207,74 €	
14.2	M²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco RAL 9010, acabado mate, sobre paramentos horizontales, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<i>HORIZONTALES</i>							
	41,2				41,200		
	80,52				80,520		
<i>ENFOSCADO</i>							
	2	5,25	0,72		7,560		
	2	2,00	0,41		1,640		
					<u>130,920</u>	130,920	
			Total m² :	130,920	8,05 €	1.053,91 €	
			Parcial nº 14 PINTURAS :			5.261,65 €	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 15 VIDRIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
15.1	M ²	<p>Suministro y colocación de triple acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior PLANITHERM XN de 4 mm, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, dos cámaras deshidratadas rellenas de gas argón con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm de espesor cada una, vidrio intermedio PLANICLEAR incoloro de 4 mm y vidrio interior PLANITHERM XN de 4 mm, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara exterior, para hojas de vidrio de superficie menor de 2 m²; 44 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas, con una cuarta cámara en la que se alojara una persiana integrada de lamas.</p> <p>Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA BAJA</i>								
	V1	1,6	2,00			2,15	6,880	
	V2	1,6	0,80			2,13	2,726	
	V3	0,8	2,00			0,73	1,168	
	V4	3,2	2,00			1,17	7,488	
	V5	1,6	1,69			2,86	7,733	
<i>PLANTA PRIMERA</i>								
	V1	1,6	2,00			2,15	6,880	
	V3	0,8	2,00			0,73	1,168	
	V4	3,2	2,00			1,17	7,488	
							41,531	41,531
			Total m² :	41,531		108,23 €		4.494,90 €
					Parcial nº 15 VIDRIOS :			4.494,90 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

16.1.- INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO

16.1.1 M Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total m :		1,000	74,00 €		74,00 €

16.1.2 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total Ud :		1,000	182,29 €		182,29 €

16.1.3 Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 2,1 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total Ud :		1,000	567,87 €		567,87 €

16.1.4 M Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro, con junta elástica.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PEQUEÑA RED</i>					
ASEO	1	1,40		1,400	
COCINA	1	1,20		1,200	
	1	2,20		2,200	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1		1,80	1,800	
	1		1,80	1,800	
ASEOS	1		1,70	1,700	
				10,100	10,100
		Total m :	10,100	9,64 €	97,36 €

16.1.5 M Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro, con junta elástica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>COLECTORES EMBEBIDOS</i>						
	1	6,30			6,300	
	1	1,20			1,200	
	1	3,70			3,700	
	1	1,10			1,100	
					12,300	12,300
		Total m :	12,300	12,24 €		150,55 €

16.1.6 M Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>SALIDA A POZO</i>	1	8,00			8,000	
					8,000	8,000
		Total m :	8,000	36,19 €		289,52 €

16.1.7 Ud Suministro y montaje de válvula antirretorno de PVC, de 110 mm de diámetro, con doble clapeta metálica, bloqueo manual, junta labiada y registro en la parte superior, colocada entre el colector de salida y la acometida.

Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	3			3,000	
				3,000	3,000
			Total Ud :	3,000	200,96 €
					602,88 €

16.1.8 Ud Válvula antirretorno de PVC de 160 mm de diámetro, con clapeta de polipropileno.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
			Total Ud :	1,000	208,59 €
					208,59 €

16.1.9 Ud Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ENTERRADAS					
Pluviales	1			1,000	
Fecales	2			2,000	
EMBEBIDAS LOSA					
Fecales	2			2,000	
				5,000	5,000
			Total Ud :	5,000	166,13 €
					830,65 €

16.1.10 Ud Arqueta a pie de bajante, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>canalones exteriores</i>					
4				4,000	
				4,000	4,000
			Total Ud :	4,000	179,22 €
					716,88 €

16.1.11 Ud Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	1,000	175,76 €	175,76 €

16.1.12 Ud Arqueta con sumidero sifónico y desagüe directo lateral, de hormigón en masa "in situ", registrable, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con marco y tapa de fundición, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PORCHE	2				2,000	
COCHE	1				1,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	3,000	182,61 €	547,83 €

16.1.13 Ud Caldereta con sumidero sifónico de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC de 150x150 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
GALERIAS	2				2,000	
SOLERA COCHE	1				1,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	3,000	22,63 €	67,89 €

16.1.14 Ud Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC con carga mineral para la red de desagües.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ASEOS	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	1,000	249,20 €	249,20 €

16.1.15 Ud Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, realizada con tubo de PVC con carga mineral para la red de desagües.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio		Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
		BAÑO	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud :		1,000			306,43 €	306,43 €

16.1.16 Ud Red interior de evacuación para cocina con dotación para: fregadero, toma de desagüe para lavavajillas, toma de desagüe para lavadora, realizada con tubo de PVC con carga mineral para la red de desagües.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
COCINA	1				1,000		
					1,000	1,000	
		Total Ud :	1,000			252,44 €	252,44 €

16.1.17 M Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC con carga mineral, insonorizado, de 75 mm de diámetro, unión con junta elástica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PB A ARQUETAS	1	1,50			1,500		
					1,500	1,500	
		Total m :	1,500			18,59 €	27,89 €

16.1.18 M Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC con carga mineral, insonorizado, de 100 mm de diámetro, unión con junta elástica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PI A PB	1	4,50			4,500		
PB A ARQUETAS	1	1,50			1,500		
					6,000	6,000	
		Total m :	6,000			32,69 €	196,14 €

16.2.- INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ACS

16.2.1.- FONTANERÍA

16.2.1.1 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro y llave de corte alojada en arqueta de obra de fábrica.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1				1,000		
					1,000	1,000	
Total Ud :			1,000		369,40 €	369,40 €	

16.2.1.2 Ud Alimentación de agua potable, de 8 m de longitud, enterrada, formada por tubería para refrigeración y agua fría, de 140 mm de diámetro; llave de corte de compuerta, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Línea entrada</i>	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :			1,000		609,03 €	609,03 €

16.2.1.3 M Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubería para refrigeración y agua fría, de 140 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Arqueta a contadores</i>	1	4,00			4,000	
					4,000	4,000
Total m :			4,000		59,42 €	237,68 €

16.2.1.4 M Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre rígido, de 40/42 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio entrada</i>						
<i>Depósito</i>	1	10,53			10,530	
	1	1,06			1,060	
<i>A placas</i>						
	1	5,65			5,650	
					17,240	17,240

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Total m :	17,240	29,72 €	512,37 €	
16.2.1.5 Ud		Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa y llave de paso de compuerta.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Arqueta	1				1,000		
					1,000	1,000	
			Total Ud :	1,000	75,80 €	75,80 €	
16.2.1.6 Ud		Preinstalación de contador general de agua de 2" DN 50 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Contadores	1				1,000		
					1,000	1,000	
			Total Ud :	1,000	187,45 €	187,45 €	
16.2.1.7 Ud		Contador de agua fría de lectura directa, de chorro múltiple, caudal nominal 15 m³/h, diámetro nominal 50 mm, temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, con válvulas de esfera con conexiones roscadas hembra de 2" de diámetro.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Contadores	1				1,000		
					1,000	1,000	
			Total Ud :	1,000	569,81 €	569,81 €	
16.2.1.8 M		Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
montantes							
acs	1			3,60	3,600		
af	1			3,60	3,600		
a placas	1			5,60	5,600		
					12,800	12,800	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total m :	12,800	14,74 €
					188,67 €

16.2.1.9 M Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA PRIMERA</i>						
ASEO AF	1	0,40			0,400	
ASEO ACS	1	0,40			0,400	
<i>PLANTA BAJA</i>						
A MONTANTE	1	1,86			1,860	
	1	1,65			1,650	
A ASEO	1	1,30			1,300	
A COCINA	1	0,40			0,400	
AF						
REPARTO	1	1,10			1,100	
	1	1,30			1,300	
A COCINA	1	1,20			1,200	
A ASEO	1	1,00			1,000	
					10,610	10,610
			Total m :	10,610	14,46 €	153,42 €

16.2.1.1 Ud 0 Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con cobre rígido, para la red de agua fría y caliente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ASEO PB	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	1,000	385,90 €	385,90 €

16.2.1.1 Ud 1 Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, realizada con cobre rígido, para la red de agua fría y caliente.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio		Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud :			1,000			507,98 €		507,98 €

16.2.1.1 Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, toma y llave de paso para lavadora, realizada con cobre rígido, para la red de agua fría y caliente.

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio		Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud :			1,000			393,06 €		393,06 €

16.2.1.1 Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio		Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial
			2				2,000	
			7				7,000	
							9,000	9,000
Total Ud :			9,000			17,70 €		159,30 €

16.2.1.1 Ud VÁLVULA DE COMPUERTA DE LATÓN FUNDIDO, DE DIÁMETRO 2".

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio		Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial
			2				2,000	
							2,000	2,000
Total Ud :			2,000			46,19 €		92,38 €

16.2.2.- PLACAS SOLARES-ACS

16.2.2.1 Ud Captador solar térmico por termosifón de tubos de vacío, completo, para instalación individual, formado por un panel, de 2184 x 510 x 212, superficie útil 1,01 m², rendimiento óptico 0,56, coeficiente de pérdidas primario 0,729 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, bastidor y fijaciones para cubierta inclinada, interacumulador de 100 litros.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :			1,000	2.274,46 €		2.274,46 €

16.2.2.2 M Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,00			6,000	
	1	3,60			3,600	
					9,600	9,600
Total m :			9,600	21,07 €		202,27 €

16.2.2.3 Ud Caldera mural mixta eléctrica para calefacción y A.C.S., potencia de 9,0 kW; con regulación de la temperatura del circuito mediante centralita con sonda exterior con actuación sobre la válvula motorizada de tres vías y termostato de ambiente electrónico con pantalla digital, con múltiples posibilidades de programación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :			1,000	2.975,21 €		2.975,21 €

16.2.3.- APARATOS SANITARIOS Y ELECTODOMESTICOS

16.2.3.1 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, serie Giralda "ROCA", color Edelweiss, de 700x555 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
Total Ud :			2,000	585,69 €		1.171,38 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--	--	--------	---------

16.2.3.2 Ud Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color Edelweiss, de 390x680 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
INODOROS	2				2,000	
					2,000	2,000
Total Ud :		2,000	483,87 €	967,74 €		

16.2.3.3 Ud Bañera de acero modelo Contesa "ROCA", color blanco, de 170x70 cm, sin asas, con faldón frontal, equipada con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm y sifón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAÑERA	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :		1,000	813,93 €	813,93 €		

16.2.3.4 Ud Fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, de 800x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FREGADEROS	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :		1,000	216,42 €	216,42 €		

16.3.- INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN-VENTILACIÓN

16.3.1 Ud Recuperador de calor, con intercambiador de flujo cruzado, modelo Paul Novus 300", caudal máximo 231 m³/h, de 780x560x340 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RECUPERADOR	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :		1,000	866,69 €	866,69 €		

16.3.2 Ud Derivación formada por cajón repartidor, "ALDER", de 484x470x180 mm, con embocadura de entrada oblonga de 325x130 mm y cuatro embocaduras de salida de 125 mm de diámetro, para conducto de impulsión de ventilación mecánica.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PRIMERA	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	1,000		12,62 €	12,62 €

16.3.3 Ud Compuerta antirretorno, metálica, modelo CAR-110 "S&P", de 110 mm de diámetro, para ventilación mecánica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COMPUERTAS	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	2,000		22,26 €	44,52 €

16.3.4 M Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 70 a 160 mm de diámetro (según el tramo) y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>CONDUCTOS DISTRIBUCIÓN</i>						
<i>PRIMERA</i>						
	1	2,50			2,500	
	1	2,45			2,450	
	3	0,40			1,200	
<i>BAJA</i>						
	1	3,30			3,300	
	1	3,23			3,230	
	3	1,50			4,500	
	1	1,60			1,600	
EXTRACCIÓN ASEOS	1	6,60			6,600	
EXTRACCIÓN COCINA	1	6,60			6,600	
	1	5,00			5,000	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
				36,980	36,980	
			Total m :	36,980	7,90 €	292,14 €
16.3.5	Ud	Ventilador helicocentrífugo para tejado, con motor de dos velocidades para alimentación monofásica, modelo TH-500/160 "S&P".				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRACCION	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	1,000	626,37 €	626,37 €
16.3.6	Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica, modelo HCTB/6-500-A "S&P".				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IMPULSION	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	1,000	1.186,00 €	1.186,00 €
16.3.7	Ud	Rejilla de aluminio anodizado, con lamas horizontales y verticales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, modelo BEM 780 "ALDER", lacada en color blanco RAL 9010, para ventilación mecánica.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REJILLAS IMPULSIÓN						
PBAJA	6				6,000	
PRIMERA	4				4,000	
REJILLAS RETORNO						
BAJA	6				6,000	
PRIMERA	4				4,000	
					20,000	20,000
			Total Ud :	20,000	69,28 €	1.385,60 €
16.3.8	Ud	Rejilla circular de plástico, con lamas horizontales y verticales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, modelo MRJ-250 "S&P", para conducto de admisión o extracción de 100 mm de diámetro, para ventilación mecánica.				

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio		Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
		REJILLAS EXTERIOR	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud :	1,000				28,58 €	28,58 €

16.3.9 Ud Caja de extracción con aislamiento térmico y acústico compuesta por ventilador centrífugo con motor para alimentación monofásica y carcasa exterior de acero galvanizado en caliente, modelo CACB-N 005-2/PI-SO "S&P".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
COCINA	1				1,000		
ASEOS	1				1,000		
					2,000	2,000	
		Total Ud :	2,000			797,45 €	1.594,90 €

16.3.10 Ud Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125T "SIBER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de teja, para ventilación mecánica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
COCINA	1				1,000		
ASEOS	1				1,000		
					2,000	2,000	
		Total Ud :	2,000			69,97 €	139,94 €

16.3.11 Ud Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
CAMPANA COCINA	1				1,000		
					1,000	1,000	
		Total Ud :	1,000			87,86 €	87,86 €

16.3.12 Ud Radiador toallero tubular para cuartos de baño, de chapa de acero acabado blanco, serie Mondo "NOKEN", de 1000W, aislamiento clase II, con termostato, de 500x1333 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
ASEOS	2			2,000	
				2,000	2,000
Total Ud :			2,000	412,84 €	825,68 €

16.4.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA

16.4.1.- PUESTA A TIERRA

16.4.1.1 Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 38 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².

Total Ud : 1,000 311,73 € 311,73 €

16.4.1.2 Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.

Total Ud : 2,000 41,36 € 82,72 €

16.4.2.- INSTALACIONES ELÉCTRICA

16.4.2.1 M Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 4G16+1x10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACOMETIDA A GGBT	1	10,00			10,000	
					10,000	10,000
Total m :			10,000	19,88 €	198,80 €	

16.4.2.2 Ud Centralización de contadores en cuarto de contadores formada por: módulo de interruptor general de maniobra de 160 A; 1 módulo de embarrado general; 1 módulo de fusibles de seguridad; 1 módulo de contadores monofásicos; 1 módulo de contadores trifásicos; módulo de servicios generales con seccionamiento; módulo de reloj conmutador para cambio de tarifa y 1 módulo de embarrado de protección, bornes de salida y conexión a tierra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CONTADOR	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :			1,000	849,57 €	849,57 €	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

16.4.2.3 Ud Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :			1,000		154,56 €	154,56 €

16.4.2.4 M Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 40 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HORIZONTAL	2	10,56			21,120	
VERTICAL	2	6,60			13,200	
					34,320	34,320
Total m :			34,320		18,88 €	647,96 €

16.4.2.5 Ud Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: 2 accesos, vestíbulo, 2 pasillos, escalera, comedor, 2 dormitorios dobles, 2 dormitorios sencillos, baño, aseo, cocina, 2 galerías, terraza, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, C7, del tipo C2, 2 C9, C12 del tipo C5, 1 circuito para alumbrado exterior; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
INSTALACIÓN ELECTRICA	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :			1,000		3.369,36 €	3.369,36 €

16.4.3.- ALUMBRADO

16.4.3.1 Ud Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LUMINARIAS EXTERIORES						

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		GALERIAS	2	2,00	4,000
		RESTO FACHADAS	2	2,00	4,000
					8,000
			Total Ud :	8,000	144,83 €
					1.158,64 €

16.4.3.2 Ud Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ASEO	2				2,000	
BAÑO	2				2,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	4,000	164,90 €	659,60 €

16.4.3.3 Ud Luminaria de techo Downlight de óptica fija, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco frío (6300K).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COCINA	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	3,000	180,23 €	540,69 €

16.4.3.4 Ud Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 165 mm de diámetro y 1000 mm de altura, para led de 24 W.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
jardín	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	4,000	1.318,66 €	5.274,64 €

16.4.3.5 Ud Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria cilíndrica de 140 mm de diámetro y 1400 mm de altura, columna cilíndrica de plástico de 2600 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
jardín	2				2,000	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
				2,000	2,000	
Total Ud :			2,000	1.930,75 €	3.861,50 €	
16.4.3.6 Ud		Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 30x30x30 cm de medidas interiores, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 39,5x38,5 cm.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
Total Ud :			6,000	44,47 €	266,82 €	

16.5.- INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES

16.5.1 M		CANALIZACIÓN EXTERNA ENTERRADA FORMADA POR 3 TUBOS DE POLIETILENO DE 63 MM DE DIÁMETRO, EN EDIFICACIÓN DE HASTA 4 PAU.			
Total m :			5,000	18,84 €	94,20 €
16.5.2 M		Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro, para vivienda unifamiliar.			
Total m :			3,000	7,45 €	22,35 €
16.5.3 M		Canalización secundaria empotrada en tramo comunitario, formada por 4 tubos de PVC flexible, corrugados, reforzados de 32 mm de diámetro, en edificación de hasta 3 PAU.			
Total m :			10,000	8,16 €	81,60 €
16.5.4 Ud		Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para empotrar en tabique y disposición del equipamiento principalmente en vertical.			
Total Ud :			1,000	53,28 €	53,28 €

16.6.- INSTALACIÓN AUDIOVISUALES

16.6.1 Ud		MÁSTIL PARA FIJACIÓN DE 3 ANTENAS, DE 3 M DE ALTURA Y 40 MM DE DIÁMETRO.			
Total Ud :			1,000	81,34 €	81,34 €
16.6.2 Ud		Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.			

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	37,42 €	37,42 €
16.6.3	Ud	ANTENA EXTERIOR DAB PARA CAPTACIÓN DE SEÑALES DE RADIODIFUSIÓN SONORA DIGITAL PROCEDENTES DE EMISIONES TERRENALES, DE 0 DB DE GANANCIA.				
			Total Ud :	1,000	36,03 €	36,03 €
16.6.4	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.				
			Total Ud :	1,000	66,60 €	66,60 €
16.6.5	Ud	Amplificador de mástil, de 3 entradas, BI/FM/BIII-UHF-FI.				
			Total Ud :	1,000	76,35 €	76,35 €
16.6.6	M	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro.				
			Total m :	29,820	1,37 €	40,85 €
16.6.7	Ud	DISTRIBUIDOR DE 5-2400 MHZ DE 5 SALIDAS CON PUNTO DE ACCESO A USUARIO (PAU).				
			Total Ud :	1,000	14,38 €	14,38 €
16.6.8	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.				
			Total Ud :	3,000	10,61 €	31,83 €
16.6.9	M	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.				
			Total m :	29,000	2,12 €	61,48 €
16.6.10	Ud	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6.				
			Total Ud :	3,000	17,99 €	53,97 €
16.6.11	Ud	Videoportero convencional B/N para vivienda unifamiliar.				

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 16 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	1.161,14 €	1.161,14 €
			Parcial nº 16 INSTALACIONES :			44.988,14 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 17 URBANIZACIÓN INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
17.1	M2	SOLERA HORMIGÓN HA-25 #15.15.6 mm ACCESO RODADO, acabado hormigón impreso.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>SUPERFICIE</i>								
		solera	1	253,50			253,500	
							253,500	253,500
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>SUPERFICIE</i>								
		acera perimetral edificio	1	43,00			43,000	
							43,000	43,000
							296,500	296,500
			Total m2 :		296,500	20,87 €	6.187,96 €	
17.2	M2	Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo AC-22 BIN 50/70 S en capa base de 7 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángulos < 25, extendida y compactada, incluido riego asfáltico, filler de aportación y betún.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Electricidad	1	3,00	0,80	1,00	2,400	
		Conexión pozo	1	3,00	0,80	1,00	2,400	
		agua	1	3,00	0,80	1,00	2,400	
		telefonía	1	3,00	0,80	1,00	2,400	
							9,600	9,600
			Total m2 :		9,600	11,29 €	108,38 €	
17.3	M	Bordillo prefabricado de hormigón, 40x20x10 cm, para jardín, sobre base de hormigón no estructural.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>LONGITUD</i>								
		solera-césped	1	60,58			60,580	
							60,580	60,580
			Total m :		60,580	19,39 €	1.174,65 €	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 17 URBANIZACIÓN INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
17.4	M	Bordillo de hormigón remontable bicapa, resistencia a la compresión de 350 kg/cm ² , de color gris, de medidas 8x25x28x50x17, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 20 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ACCESO	1	6,00			6,000	
							6,000	6,000
				Total m :	6,000	15,45 €		92,70 €
17.5	U	Alcorque visto cuadrado de 1 m de lado interior, realizado con traviesas de madera de ferrocarril usadas y seleccionadas, de 20x15 cm de sección, ancladas a solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 15 cm de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		alcorques	5				5,000	
							5,000	5,000
				Total u :	5,000	117,88 €		589,40 €
17.6	M	Muro de cerramiento de 1 m de altura, continuo, de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), recibida con mortero de cemento M-7,5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		murete parcela	1	129,75			129,750	
							129,750	129,750
				Total m :	129,750	32,31 €		4.192,22 €
17.7	M ²	Chapado en paramento vertical, hasta 3 m de altura, con plaquetas de cuarcita Orient Gris, acabado natural/calibrado, 30x30x1 cm, fijado con mortero de cemento M-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		murete parcela	1	129,75		1,50	194,625	
							194,625	194,625
				Total m² :	194,625	70,97 €		13.812,54 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 17 URBANIZACIÓN INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
17.8	M²	Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas Cotegran MAX "TEXSA MORTEROS", acabado raspado fino, color blanco 01, espesor 15 mm, aplicado mecánicamente, armado y reforzado con malla antiálcalis Malla Mortero "TEXSA MORTEROS" incluso en los cambios de material.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>murete parcela</i>	1	129,75		1,50	194,625	
							194,625	194,625
				Total m² :	194,625	27,34 €		5.321,05 €
17.9	M	Verja metálica en cierre de parcela mediante acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, fijada mediante recibido en obra de fábrica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>murete parcela</i>	1	129,75			129,750	
							129,750	129,750
				Total m :	129,750	79,69 €		10.339,78 €
17.10	M²	CÉSPED POR SIEMBRA DE MEZCLA DE SEMILLAS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>SUPERFICIE</i>						
		<i>1/3 SUPERF TOTAL CESPED</i>	0,3333333333333333	755,08			251,693	
			33				251,693	251,693
							251,693	251,693
				Total m² :	251,693	10,70 €		2.693,12 €
17.11	U	Suministro y plantación de árbol a determinar en obra, en alcorque de 1x1 m. incluido el hoyo de plantación, abonado y primer riego.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>árboles</i>	5				5,000	
							5,000	5,000
				Total u :	5,000	67,00 €		335,00 €
				Parcial nº 17 URBANIZACIÓN INTERIOR :				44.846,80 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.1	M³	Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PREVISION CONTENEDORES RESIDUOS OBRA</i>								
		Vidrio	1	7,00			7,000	
		Carton y embalajes	5	7,00			35,000	
		Escombros NO yesos	10	7,00			70,000	
		Escombro Yesos	1	7,00			7,000	
		Plásticos y embalajes	2	7,00			14,000	
		Madera y embalajes	4	7,00			28,000	
							161,000	161,000
				Total m³ :	161,000	18,01 €		2.899,61 €
18.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PREVISION CONTENEDORES RESIDUOS OBRA</i>								
		Vidrio	1				1,000	
		Carton y embalajes	5				5,000	
		Escombros NO yesos	10				10,000	
		Escombro Yesos	1				1,000	
		Plásticos y embalajes	2				2,000	
		Madera y embalajes	4				4,000	
							23,000	23,000
				Total Ud :	23,000	107,12 €		2.463,76 €
							Parcial nº 18 GESTIÓN DE RESIDUOS :	5.363,37 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
19.1.- SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA						
19.1.1	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.				
			Total Ud :	4,000	9,95 €	39,80 €
19.1.2	M	Barandilla de seguridad para protección de bordes de excavación, de 1 m de altura, formada por pasamanos y travesaño intermedio de barra de acero corrugado B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra de acero corrugado B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Amortizables las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 3 usos.				
			Total m :	46,850	11,76 €	550,96 €
19.1.3	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.				
			Total m :	7,750	8,50 €	65,88 €
19.1.4	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase B, de 1 m de altura, formado por barandilla principal y 3 barandillas intermedias de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.				
			Total m :	19,570	7,91 €	154,80 €
19.1.5	M	Sistema V de red de seguridad UNE-EN 1263-1 V A2 M100 D M, primera puesta, colocada verticalmente con pescantes tipo horca fijos de acero, anclados al forjado mediante horquillas de acero corrugado B 500 S. Amortizable la red en 10 puestas y los pescantes en 15 usos.				
			Total m :	32,670	20,82 €	680,19 €
19.1.6	M ²	Entablado de madera para protección de pequeño hueco horizontal de forjado de superficie inferior o igual a 1 m ² , formado por tablero de madera de 22 mm de espesor. Amortizable en 4 usos.				
			Total m² :	2,000	9,48 €	18,96 €
19.1.7	M ²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 Q M, bajo forjado unidireccional o reticular con sistema de encofrado continuo, sujeta a los puntales que soportan el encofrado mediante ganchos tipo S. Amortizable la red en 10 puestas y los anclajes en 8 usos.				
			Total m² :	90,000	5,49 €	494,10 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
19.1.8	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.				
			Total Ud :	173,000	0,22 €	38,06 €
19.1.9	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 95 y 165 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.				
			Total Ud :	10,000	10,08 €	100,80 €
19.1.10	Ud	Línea de anclaje horizontal temporal, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud máxima, para asegurar hasta tres operarios, clase C, compuesta por 2 placas de anclaje, para fijación mecánica a paramento y 1 línea de anclaje flexible, formada por 1 absorbedor de energía con indicador de tensión e indicador de número de caídas; 1 tensor y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8 mm de diámetro. compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre, guardacable y conector en un extremo, amortizable en 3 usos.				
			Total Ud :	1,000	402,69 €	402,69 €
19.1.11	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.				
			Total Ud :	2,000	5,77 €	11,54 €
19.1.12	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.				
			Total Ud :	1,000	8,25 €	8,25 €
19.1.13	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 5 kW, amortizable en 4 usos.				
			Total Ud :	1,000	301,50 €	301,50 €
19.1.14	Ud	Toma de tierra independiente de profundidad, para instalación provisional de obra, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud.				
			Total Ud :	1,000	159,70 €	159,70 €
19.1.15	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Casefas	2				2,000	

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
			3	3,000				
				5,000	5,000			
			Total Ud :	5,000	17,37 €			
19.1.16	Ud	EXTINTOR PORTÁTIL DE NIEVE CARBÓNICA CO2, DE EFICACIA 34B, CON 2 KG DE AGENTE EXTINTOR, AMORTIZABLE EN 3 USOS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Cuadro eléctrico provisional de obra.</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud :	1,000	30,44 €			30,44 €
19.1.17	M	Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.						
			Total m :	5,550	17,33 €			96,18 €
19.1.18	Ud	Toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos.						
			Total Ud :	1,000	13,41 €			13,41 €
19.1.19	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, colocada en vallado provisional de solar, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, colocados los postes sobre bases prefabricadas de hormigón fijadas al pavimento. Amortizable la valla con puerta incorporada en 5 usos y las bases en 5 usos.						
			Total Ud :	1,000	50,21 €			50,21 €
19.2.- FORMACIÓN								
19.2.1	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.						
			Total Ud :	1,000	116,34 €			116,34 €
19.2.2	Ud	Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo.						
			Total Ud :	1,000	82,87 €			82,87 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
19.3.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL					
19.3.1	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	8,000	0,24 €	1,92 €
19.3.2	Ud	CASCO AISLANTE ELÉCTRICO, AMORTIZABLE EN 10 USOS.			
		Total Ud :	1,000	1,26 €	1,26 €
19.3.3	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 3 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 3 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un amés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	2,000	82,94 €	165,88 €
19.3.4	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	1,000	3,69 €	3,69 €
19.3.5	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	1,000	2,15 €	2,15 €
19.3.6	Ud	Pantalla de protección facial, resistente a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	1,000	4,20 €	4,20 €
19.3.7	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	12,000	3,51 €	42,12 €
19.3.8	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	4,000	10,92 €	43,68 €
19.3.9	Ud	Par de guantes resistentes al fuego amortizable en 4 usos.			

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	6,21 €	6,21 €
19.3.10	Ud	Par de manoplas resistentes al fuego amortizable en 4 usos.				
			Total Ud :	1,000	5,05 €	5,05 €
19.3.11	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.				
			Total Ud :	1,000	0,88 €	0,88 €
19.3.12	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.				
			Total Ud :	5,000	1,04 €	5,20 €
19.3.13	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.				
			Total Ud :	2,000	0,02 €	0,04 €
19.3.14	Ud	PAR DE BOTAS DE MEDIA CAÑA DE TRABAJO, CON RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, ZONA DEL TACÓN CERRADA, RESISTENTE A LA PENETRACIÓN Y ABSORCIÓN DE AGUA, CON CÓDIGO DE DESIGNACIÓN OB, AMORTIZABLE EN 2 USOS.				
			Total Ud :	2,000	19,61 €	39,22 €
19.3.15	Ud	Par de polainas para extinción de incendios, amortizable en 3 usos.				
			Total Ud :	1,000	23,74 €	23,74 €
19.3.16	Ud	Par de plantillas resistentes a la perforación, amortizable en 1 uso.				
			Total Ud :	6,000	6,80 €	40,80 €
19.3.17	Ud	MONO DE PROTECCIÓN PARA TRABAJOS EXPUESTOS AL CALOR O LAS LLAMAS, SOMETIDOS A UNA TEMPERATURA AMBIENTE HASTA 100°C, AMORTIZABLE EN 3 USOS.				
			Total Ud :	1,000	41,69 €	41,69 €
19.3.18	Ud	MONO DE PROTECCIÓN PARA TRABAJOS EXPUESTOS A LA LLUVIA, AMORTIZABLE EN 5 USOS.				

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	6,000	6,12 €	36,72 €
19.3.19	Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, amortizable en 5 usos.				
			Total Ud :	4,000	4,81 €	19,24 €
19.3.20	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.				
			Total Ud :	2,000	2,52 €	5,04 €
19.3.21	Ud	Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.				
			Total Ud :	4,000	5,01 €	20,04 €
19.3.22	Ud	EQUIPO DE PROTECCIÓN RESPIRATORIA (EPR), FILTRANTE NO ASISTIDO, COMPUESTO POR UNA MASCARILLA, DE MEDIA MÁSCARA, AMORTIZABLE EN 3 USOS Y UN FILTRO CONTRA PARTÍCULAS, DE EFICACIA MEDIA (P2), AMORTIZABLE EN 3 USOS.				
			Total Ud :	1,000	9,02 €	9,02 €
19.3.23	Ud	MASCARILLA AUTOFILTRANTE CONTRA PARTÍCULAS, FFP1, AMORTIZABLE EN 1 USO.				
			Total Ud :	1,000	1,88 €	1,88 €
19.4.- MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS						
19.4.1	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.				
			Total Ud :	1,000	104,51 €	104,51 €
19.5.- INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR						
19.5.1	M²	Adaptación de local existente como caseta provisional para aseos en obra.				
			Total m² :	1,000	186,17 €	186,17 €
19.5.2	Ud	Radiador, 3 taquillas individuales, 5 perchas, banco para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.				

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Casefas para vestuarios	1			1,000	
						1,000	1,000
		Total Ud :		1,000		223,07 €	223,07 €
19.5.3	Ud	HORA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE CASETA O LOCAL PROVISIONAL EN OBRA.					
		Total Ud :		52,000		12,36 €	642,72 €
19.6.- SEÑALIZACIÓN PROVISIONAL DE OBRAS							
19.6.1	M	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.					
		Total m :		10,000		1,29 €	12,90 €
19.6.2	M	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.					
		Total m :		10,000		2,64 €	26,40 €
19.6.3	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.					
		Total Ud :		1,000		11,17 €	11,17 €
19.6.4	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.					
		Total Ud :		1,000		7,56 €	7,56 €
19.6.5	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.					
		Total Ud :		1,000		3,90 €	3,90 €
19.6.6	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.					
		Total Ud :		1,000		3,90 €	3,90 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
19.6.7	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
			Total Ud :	1,000	3,90 €
					3,90 €
19.6.8	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
			Total Ud :	1,000	4,28 €
					4,28 €
19.6.9	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
			Total Ud :	1,000	4,28 €
					4,28 €
19.6.10	M	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.			
			Total m :	10,000	2,66 €
					26,60 €
19.6.11	M	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m, utilizada como señalización y delimitación de los bordes de la excavación. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.			
			Total m :	10,000	6,28 €
					62,80 €
			Parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD :		5.347,36 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

Presupuesto de ejecución material

1 DEMOLICIONES	261,47 €
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS	7.332,02 €
3 CIMENTACIONES E IMPERMEABILIZACIÓN	15.046,08 €
4 ESTRUCTURA	20.015,46 €
4.1.- ESTRUCTURA HORMIGÓN	19.910,99 €
4.2.- ESTRUCTURA METÁLICA	104,47 €
5 CERRAMIENTOS	5.526,66 €
6 CUBIERTA	22.186,96 €
7 ALBAÑILERÍA	12.842,04 €
8 REVESTIMIENTOS EXTERIORES	19.372,78 €
9 PAVIMENTOS Y ZÓCALOS	13.764,03 €
10 REVESTIMIENTO INTERIORES	6.639,33 €
11 FALSOS TECHOS	3.451,30 €
12 CARPINTERÍA MADERA	33.623,57 €
13 CARPINTERIA METÁLICA Y CERRAJERÍA	4.456,95 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

14 PINTURAS	5.261,65 €
15 VIDRIOS	4.494,90 €
16 INSTALACIONES	44.988,14 €
16.1.- INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO	5.544,17 €
16.2.- INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ACS	13.063,66 €
16.2.1.- FONTANERÍA	4.442,25 €
16.2.2.- PLACAS SOLARES-ACS	5.451,94 €
16.2.3.- APARATOS SANITARIOS Y ELECTODOMESTICOS	3.169,47 €
16.3.- INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN-VENTILACIÓN	7.090,90 €
16.4.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA	17.376,59 €
16.4.1.- PUESTA A TIERRA	394,45 €
16.4.2.- INSTALACIONES ELÉCTRICA	5.220,25 €
16.4.3.- ALUMBRADO	11.761,89 €
16.5.- INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES	251,43 €
16.6.- INSTALACIÓN AUDIOVISUALES	1.661,39 €
17 URBANIZACIÓN INTERIOR	44.846,80 €
18 GESTIÓN DE RESIDUOS	5.363,37 €
19 SEGURIDAD Y SALUD	5.347,36 €
19.1.- SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	3.304,32 €
19.2.- FORMACIÓN	199,21 €
19.3.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	519,67 €
19.4.- MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS	104,51 €
19.5.- INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR	1.051,96 €
19.6.- SEÑALIZACIÓN PROVISIONAL DE OBRAS	167,69 €
20 CONTROL DE CALIDAD	4.905,89 €

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR
Promotor:
Situación: FISCAL

Mediciones y Presupuesto

21 EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO

3.297,35 €

Total

283.024,11 €

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL VEINTICUATRO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS.

Proyecto: VIVIENDA UNIFAMILIAR

Promotor:

Situación: FISCAL

:

Mediciones y Presupuesto
